

ИНН 7203403495 КПП 720301001
р/с 407028105000000001739
в КБ «Стройлесбанк» (ООО)
БИК 047102658
К/с 301018109000000000658



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

АЙРА ТОРРЕС

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ,
г. Тюмень,
ул. Попова 7-35
Тел: 8 (3452) 396-395
e-mail: iratorres@mail.ru

Отчёт утверждаю,
Генеральный директор
ООО «АЙРА ТОРРЕС»

Фуртак А.В.

М.П.

ОТЧЕТ № 179/16

об оценке Объекта оценки

Объект оценки:

Адрес (местоположение)
объектов оценки:

Вид определяемой стоимости:

Дата оценки:

Срок проведения оценки:

Дата составления отчёта:

Заказчик:

Исполнитель:

Годовое право пользования земельным участком с кадастровым номером 90:03:190401:747, площадью 1632505 кв. м, расположенным по адресу: Республика Крым, Джанкойский р-н, за границами населенных пунктов в районе с. Зерновое, Роскошенского сельского поселения. Республика Крым, Джанкойский р-н, за границами населенных пунктов в районе с. Зерновое, Роскошенского сельского поселения

Рыночная

22.05.2018 г.

18.06.2018 – 11.10.2018г.

11.10.2018г.

Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым
ООО «АЙРА ТОРРЕС»



КОПИЯ ПЕРНА

Управление делопроизводства, контроля и обращения граждан департамента организационного, материально-технического обеспечения, делопроизводства, контроля и обращения граждан Министерства Крыма

Нач. отдела организации торгов
земельными участками, дата

16.10.18

2018 г.



Заместителю министра
имущественных и земельных отношений
Республики Крым
Лахиной О. И.

Уважаемая Оксана Ивановна!

На основании Государственного контракта № 0175200003818000062 на оказание оценочных услуг от 21.05.2018 г. ООО «АЙРА ТОРРЕС» проведена оценка величины рыночной стоимости объекта оценки.

Оценка объекта оценки проводилась в порядке и в соответствии с требованиями законодательства, регулирующего оценочную деятельность в Российской Федерации.

Величина рыночной стоимости объекта оценки на дату оценки, с учетом округлений, ограничений и допущений составляет:

1 805 000

(Один миллион восемьсот пять тысяч) рублей

**Согласно Налоговому Кодексу РФ от 05.08.2000 №117-ФЗ (ред. от 29.07.2017) ст. 146 операции по реализации земельных участков (долей в них) не признаются объектом налогообложения.*

Оценка произведена на основании предоставленной заказчиком информации. Оценщиком не проводилась, техническая или иная проверка предоставленной документации.

Полная характеристика объекта оценки, необходимая информация, расчёты и обоснование полученных результатов представлены в отчёте об оценке, отдельные части которого не могут трактоваться отдельно, а только в связи с полным текстом отчета.

По всем возникшим у Вас вопросам по данному отчёту мы готовы предоставить Вам необходимую информацию и разъяснения.

С уважением,
Генеральный директор
ООО «АЙРА ТОРРЕС»

Фуртак А.В.



КОПИЯ ВЕРНА

делопроизводства, контроля
делопроизводства, контроля
делопроизводства, контроля
делопроизводства, контроля
делопроизводства, контроля
делопроизводства, контроля
делопроизводства, контроля
делопроизводства, контроля
делопроизводства, контроля
делопроизводства, контроля

делопроизводства, контроля
делопроизводства, контроля
делопроизводства, контроля
делопроизводства, контроля
делопроизводства, контроля
делопроизводства, контроля
делопроизводства, контроля
делопроизводства, контроля
делопроизводства, контроля
делопроизводства, контроля