

**Извещение о проведении торгов № 141019/8466482/01**

<i>Форма проведения торгов:</i>	Открытый аукцион
<i>Сайт размещения извещения:</i>	<a href="http://torgi.gov.ru/">http://torgi.gov.ru/</a>
<i>Количество лотов:</i>	1
<i>Дата создания извещения:</i>	14.10.2019
<i>Дата публикации извещения:</i>	14.10.2019
<i>Дата последнего изменения:</i>	14.10.2019

**Контактная информация организатора торгов**

<i>Наименование организации:</i>	ГОСУДАРСТВЕННОЕ АВТОНОМНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «РАСПОРЯДИТЕЛЬНАЯ ДИРЕКЦИЯ ИМУЩЕСТВА РЕСПУБЛИКИ КРЫМ»
<i>Адрес:</i>	295022, Респ Крым, г Симферополь, ул Кечкеметская, д. 114
<i>Телефон:</i>	22-40-95
<i>Факс:</i>	22-40-95
<i>E-mail:</i>	<a href="mailto:rdirk114@mail.ru">rdirk114@mail.ru</a>
<i>Контактное лицо:</i>	РЖАНОВА АННА НИКОЛАЕВНА

**Условия проведения торгов**

<i>Дата и время начала приема заявок:</i>	15.10.2019 10:00
<i>Дата и время окончания приема заявок:</i>	25.11.2019 12:30
<i>Порядок и место подачи заявок:</i>	Заявки по форме, установленной Приложением №1 настоящего Извещения, принимаются по адресу: 295050, г. Симферополь, ул. Кечкеметская, д. 114, каб. 204
<i>Требования к содержанию и форме заявок:</i>	Требования установлены в приложениях к настоящему извещению
<i>Порядок проведения аукциона:</i>	ст.39.12 Земельного кодекса РФ, а также в соответствии с положениями настоящего извещения
<i>Дата и время проведения аукциона:</i>	02.12.2019 11:00
<i>Место проведения аукциона:</i>	295050, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Кечкеметская, д. 114, 4-ый этаж, актовый зал

***Реестр изменений***

***Изменения по торгам не вносились.***

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1***Статус:*

Объявлен

***Общая информация по лоту:****Тип торгов:*

Аренда

*Форма собственности:*

Субъекта РФ

*Реквизиты решения о проведении торгов:*

Министерство имущественных и земельных отношений Республики Крым, заявка(и) на «Организацию и проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» от 03.10.2019г. №01-09/8228, распоряжение Совета министров Республики Крым «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка» от 09.07.2019г. №822-р

*Кадастровый номер:*

90:03:080301:655

*Категория земель:*

Земли сельскохозяйственного назначения

*Вид разрешенного использования:*

Выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур

*Страна размещения:*

РОССИЯ

*Местоположение:*

Крым Респ, Джанкойский р-н, Республика Крым, Джанкойский район, Крымковское сельское поселение

*Детальное местоположение:*

Республика Крым, Джанкойский район, Крымковское сельское поселение

*Площадь (Квадратный метр):*

922 265

*Описание земельного участка:*

на право заключения договора аренды земельного участка площадью 922265 кв. м, кадастровый номер: 90:03:080301:655, категория земель – земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования – выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур (код – 1.2), находящегося в собственности Республики Крым, расположенного по

	адресу: Республика Крым, Джанкойский район, Крымковское сельское поселение, для выращивания зерновых и иных сельскохозяйственных культур сроком на 49 лет
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	не предусмотрено
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	не предусмотрено
<i>Срок аренды:</i>	Лет: 49, месяцев: 0
<i>Предмет торга:</i>	Ежегодная арендная плата
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	591 594 руб.
<i>Ежемесячная начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	0,05 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	17 747,82
<i>Размер обеспечения:</i>	-
<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	177 478,2 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Денежные средства, вносимые в качестве задатка, должны поступить на указанный в извещении расчетный счет не позднее дня окончания срока подачи заявок. Задаток возвращается лицам, не победившим в аукционе в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола о результатах аукциона.
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	В соотв с п. 10 с.39.11 Земельного кодекса Российской Федерации участниками аукциона, проводимого в случае, предусмотренном пунктом 7 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, в случае предоставления земельного участка для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности могут являться только граждане и К(Ф)Х. Использование земельного участка осуществляется с учетом ограничений

(обременений), предусмотренных проектом договора аренды земельного участка п.5.4.

*Наличие фотографий:*

Нет

*Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:*

Дымов Денис Петрович, начальник управления контроля за использованием государственного имущества и земель Министерства имущественных и земельных отношений Республики Крым, тел. +7 978 73 23 417, [minimzemrk@yandex.ru](mailto:minimzemrk@yandex.ru).