

#### 14. ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СТОИМОСТИ

ООО «Крымская Экспертиза», действующее на основании Государственного контракта № 0175200003819000036 от 30 апреля 2019 г. на оказание оценочных услуг и Задания на оценку, являющегося неотъемлемой частью вышеуказанного контракта, произвел оценку рыночной стоимости объекта оценки – годового права пользования земельным участком площадью 922 265 +/- 672 кв. м, кадастровый номер 90:03:080301:655, расположенного по адресу: Республика Крым, р-н Джанкойский, Крымковское сельское поселение.

**Итоговая рыночная стоимость объекта оценки – годового права пользования земельным участком площадью 922 265 +/- 672 кв. м, кадастровый номер 90:03:080301:655, расположенного по адресу: Республика Крым, р-н Джанкойский, Крымковское сельское поселение, по состоянию на 31 июля 2019 года составила:**

**591 594 (пятьсот девяносто одна тысяча пятьсот девяносто четыре) рубля в год без учета НДС**

**Цель оценки** – Определение рыночной стоимости ежегодного размера арендной платы

**Предполагаемое использование результатов оценки и связанные с этим ограничения** – Определение начальной цены предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

**Вид стоимости** – рыночная стоимость.

**Дата определения стоимости (дата оценки)** – 31.07.2019 г.

**Дата осмотра** – 12.08.2019 г.

**Дата подготовки отчета** – 19.08.2019 г.

Оценщик, член  
Саморегулируемой организации  
«Региональная ассоциация оценщиков»

Трифонов Юрий Сергеевич

И.О. Директора  
ООО «Крымская Экспертиза»

Трифонов Юрий Сергеевич

